

HOTĂRÂREA Nr.64/2015*

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor bunuri situate în municipiul Hunedoara, str.Mihai Viteazul, nr.7A (Complex Comercial Dunărea) și str. Bicz, nr.2 (Piața Obor)

Consiliul local al municipiului Hunedoara ;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unor bunuri proprietate publică a municipiului Hunedoara, situate în Piața Obor și în Complexul Comercial Dunărea, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.31/05.02.2015;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru Administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."a", ale art.45 precum și ale art.123, alin.(1) și alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 - (1) Aprobă închirierea prin licitație publică a spațiilor: nr.2 – 33.24 mp, nr.6– 21.76 mp, nr. 9–19.32 mp, nr.10–18.57 mp, nr.11-17.73 mp, nr.12 – 19.83 mp, nr.15 –17.64 mp, nr.16 –20.06 mp, nr.18 -18.36 mp, nr.19-18.87 mp; spații birouri nr.1A –16.42 mp, nr. 3A –21.50 mp, nr.4A –9.00 mp; nr. 2 – 17.33 mp, nr.3- 17.33 mp, I – 17,22 mp, II – 23.10 mp, situate în municipiul Hunedoara, str. Mihai Viteazul, nr.7A (Complex comercial Dunărea).

(2) Aprobă închirierea prin licitație publică a parcelei de teren nr.17 – 45,28, mp, nr.18 – 41,65 mp din Piața Obor, situată în municipiul Hunedoara, str. Bicz, nr.2.

(3) Durata închirierii bunurilor menționate la alin (1) și (2) va fi:

- de la data încheierii contractului până la 31.12.2015, Piața Obor;
- de la data încheierii contractului până la 30.06.2015, Complex comercial Dunărea.

Art.2 - Aprobă Caietul de sarcini și documentația de atribuire a închirierii bunurilor menționate la art.1, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 –Aprobă modelul Contractului de închiriere conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

* Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 20 voturi "pentru", art.1-3 vot liber exprimat 20 voturi "pentru", art.4 vot secret 20 voturi "pentru"; art.5-7 vot liber exprimat 20 voturi "pentru";

Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție.

Art.4 – (1) Stabilește componența comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației pentru închirierea bunurilor menționate la art. 1, după cum urmează:

- Ferenczi Mihaela– director Serviciul Public Administrația Piețelor și Oboarelor - președinte

- Bălăcescu Amalia Viola - inspector Poliția Locală – membru;

- Muntean Adriana – inspector Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate – membru;

- Ghiura Mihaela – consilier juridic Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ – membru;

- Muntean Ioan– consilier Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în construcții – membru.

(2) Numește membrii de rezervă ai comisiei stabilite la alin.(1) după cum urmează:

- Oboroceanu Eleonora– Serviciul Public Administrația Piețelor și Oboarelor - președinte

- Sava Vasile - inspector Compartiment Privatizare și Control Comercial – membru;

- Ponta Cristina – șef serviciu Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate – membru;

- Matei Adina – consilier juridic Direcția juridică – membru;

- Dragotă Iosif – consilier Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în construcții – membru.

Art.5 – Suma minimă de la care va porni licitația, este cea aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr.302/2014 privind stabilirea taxelor și tarifelor de închiriere pentru folosirea locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din municipiul Hunedoara, pe anul 2015, respectiv:

- 19 lei/mp/lună pentru spații Complex Comercial Dunărea

- 11 lei/mp/lună pentru teren Piața Obor;

Art.6 – Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara în vederea încheierii contractelor de închiriere a bunurilor menționate la art.1 din prezenta hotărâre, în forma prevăzută de lege.

Art.7 – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției juridice, Direcției economice, Serviciului buget, finanțe, contabilitate, Biroului urbanism, amenajarea teritoriului, disciplina în construcții, Serviciului Public Administrația Piețelor și Oboarelor din municipiul Hunedoara, membrilor comisiei.

Hunedoara, la 27.02.2015

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Fărcaș Bianca Magdalena**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață – Bugnariu**